

משרד ראש הממשלה

00014 28.12.12

ירושלים, י"א טבת תשע"ג
24 דצמבר 2012

מכלול סריקה מרכזית

הבהרה : פרוטוקול-ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק.
התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה
המוסמכים לחייב את המשרד.

ועדת מכרזים מיום 23.12.2012

פרוטוקול מס' 235

משתתפים : מר רן ישי, סמנכ"ל בכיר למינהל ומשאבי אנוש, יו"ר
מר עזרא סיידוף, סמנכ"ל בכיר מבצעים ונכסים, חבר
מר יוסי איצקוביץ, חשב המשרד, חבר
עו"ד שירלי הרמולין, עוזרת היועמ"ש, חברה

מר עמי דוידוביץ, רע"ן תקשורת, משקיף
גב' ורד פוטל אנקרי, מרכזת הוועדה

רכישת שרותי חניית מהגן הטכנולוגי עבור עובדי המשרד

מצ"ב פנייתו של מר עמי דוידוביץ, בנא"מ, ממנה עולה כדלהלן :

למשרד ארבע יחידות אשר יושבות בגן הטכנולוגי בירושלים בהתאם לפירוט כדלקמן,
במסגרת חוזי שכירות של מינהל הדיור הממשלתי :

1. הסכם שכירות באמצעות מינהל הדיור הממשלתי עם "גט"י הגן הטכנולוגי בירושלים בע"מ", עבור לשכת השר מיכאל איתן לטובת שכירת משרדים בגן הטכנולוגי מלחה, ירושלים. בסעיף 16 בהסכם השכירות נשמרה הזכות לשכירת מקום חנייה מסומן ושמור עבור רכב השר ועד 9 מקומות חנייה בעלות של 337 ₪ ליח' לחודש בתוספת מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן של חודש מרץ 2010.

ועדת המכרזים מיום 4.12.2011 אישרה מימוש זכות ברירה של המשרד הכלולה בחוזה השכירות עם "גט"י הגן הטכנולוגי בירושלים בע"מ" לטובת שכירת שש מקומות חנייה עבור עובדי לשכת השר מיכאל איתן לתקופה של שנה החל מיום 01.01.2012 ועד ליום 31.12.2012 בעלות של 28,146.24 ₪ כולל מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן של חודש מרץ 2010.

ביום 9.1.2012 אישרה הוועדה התקשרות עם "גט"י הגן הטכנולוגי בירושלים בע"מ" לטובת שכירת מקום חנייה עבור עובדת ועדת היגוי להיערכות לרעידות אדמה, הגב' יעל קליגמן (על בסיס האופציה השמורה בחוזה שכירות הנכס של לשכת השר איתן כמפורט לעיל), לתקופה של שנה החל מיום 1.1.2012 ועד ליום 31.12.2012, בעלות של 4,691.04 ₪ כולל מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן של חודש מרץ 2010, בהתאם לתקנה 3(ג) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993.

2. הסכם שכירות באמצעות מינהל הדיור הממשלתי עם "גט"י הגן הטכנולוגי בירושלים בע"מ", עבור יחידת התקשוב לטובת שכירת משרדים בגן הטכנולוגי מלחה, ירושלים. בסעיף 7 בהסכם השכירות נשמרה הזכות לשכירת עד 16 מקומות חנייה בעלות של 337 ₪ ליח' לחודש בתוספת מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן של חודש פברואר 2011.

ועדת מכרזים מיום 23.12.2012

פרוטוקול מס' 235

ועדת המכרזים מיום 18.6.2012 אישרה התקשרות עם "גט"י הגן הטכנולוגי בירושלים בע"מ" לטובת שכירת 10 מקומות חנייה עבור עובדי מחלקת תקשוב לתקופה של שנה בעלות של 46,910.40 ₪ כולל מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן של חודש פברואר 2011, בהתאם לתקנה 3(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993.

3. יצוין כי ביום 2.9.2012 דנה הוועדה בבקשת אגף הבנא"מ להתקשרות עבור עם גט"י עבור שכירת 10 חניות נוספות באותן עלויות של ההסכמים המפורטים לעיל, לתקופה של 13 חודש החל מיום 1.12.2012 ועד ליום 31.12.2013, עבור עובדי מחלקת האינטרנט ומטה ההסברה והפרוטוקול טרם נחתם בשל השלמות של אגף הבנא"מ.

כעת מתבקשת ועדת המכרזים לממש את האופציה השמורה בשני חוזי התקשרות הנכס ולאשר התקשרות עם "גט"י הגן הטכנולוגי בירושלים" כמפורט לעיל בסעיפים 1 ו-2 לטובת חניית עובדי המשרד לתקופה של שנת 2013 החל מיום 1.1.2013 ועד ליום 31.12.2013.

סה"כ היקף התקשרות לפי הפירוט הבא :

1. עבור לשכת השר מיכאל איתן - לבקשת עזרא סיידוף סמנכ"ל בכיר מבצעים ונכסים הוועדה מתבקשת לאשר 7 מקומות חניה: 6 מקומות חניה עבור עובדים ללא שם ו-1 עבור יעל קליגמן, היחידה לרעידות אדמה. בעלות כוללת של 33,120.36 (7 מקומות חניה * 337 ש"ח * 12 חודשים) ש"ח כולל מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן של חודש מרץ 2010. בהתאם לתקנה 3(ג) לתקנות.
2. עבור מחלקת תקשוב- הוועדה מתבקשת לאשר 10 מקומות חניה עבור העובדים: אברהם פינקלשטיין, יניב וורולקר, אורי אילסר, ניר עוז-ארי, מיטל כהן, צביה מארק, משה עקירב, יואב שחם, שמרית לוי וסיון עשור. בעלות כוללת של 47,314.8 (10 מקומות חניה * 337 ש"ח * 12 חודשים) ש"ח כולל מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן של חודש פברואר 2011. בהתאם לתקנה 3(ג) לתקנות.

מר סיידוף מבהיר לוועדה, כי הבקשה החריגה לאישור מקומות חנייה ללא רשימה שמית של עובדים באה על רקע חילופים תדירים של עובדים במבנה הממוקם בגן הטכנולוגי, ולאור זאת, הצורך לפנות בכל פעם לאישור ועדת המכרזים מקשה על ניהול יעיל של נושא החניות במקום. על כן, מבקש מר סיידוף לאשר באופן עקרוני את ההתקשרות עם הגן הטכנולוגי לטובת רכישת מקומות חניה, כאשר הקצאת חניה לעובד ספציפי תאושר ע"י מורשי החתימה של המשרד, וזאת בהתאם לתנאים שלהלן:

1. זכאים לחניה רק עובדי מדינה.
2. זכאי לחניה רק מי שלא אושרה לו חניה באתר אחר.
3. אגף הבנא"מ ימסור, בעת בקשת אישור החניה לעובד, את הפרטים הרלוונטים, לרבות שם העובד, מספר הרכב וכיו"ב.

ועדת מכרזים מיום 23.12.2012


פרוטוקול מס' 235

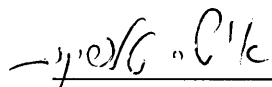
הוחלט:

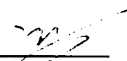
1. לאשר מימוש זכות ברירה של המשרד הכלולה בחוזה השכירות עם "גט"י הגן הטכנולוגי בירושלים בע"מ" לטובת שכירת 7 מקומות חנייה- עבור עובדים ששמותיהם יועברו לאישור החשבות עם קליטתם ועבור הגב יעל קליגמן, היחידה לרעידות אדמה, לתקופה של שנה החל מיום 01.01.2013 ועד ליום 31.12.2013 בעלות כוללת של 33,120.36 ₪ (7 מקומות חניה * 337 ש"ח * 12 חודשים) כולל מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן של חודש מרץ 2010. בהתאם לתקנה 3(ג) לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג - 1993.

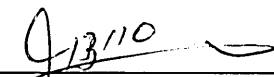
2. לאשר מימוש זכות ברירה של המשרד הכלולה בחוזה השכירות עם "גט"י הגן הטכנולוגי בירושלים בע"מ", לטובת שכירת 10 מקומות חנייה עבור עובדי מחלקת תקשוב לתקופה של שנה החל מיום 01.01.2013 ועד ליום 31.12.2013, בעלות כוללת של 47,314.8 ₪ (10 מקומות חניה * 337 ש"ח * 12 חודשים) כולל מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן של חודש פברואר 2011. בהתאם לתקנה 3(ג) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג - 1993.


שירלי הרמולין


יוסי מצקוביץ


רון ישי


עמי דודוביץ- משקיף


עזרא סיידוף